



**LEGENDA**

- Confine comunale
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
  - NAF - Centri e nuclei di antica formazione
  - Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004
  - Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico
  - VA - Aree ed ambiti con elevata incidenza di verde ambientale
  - AU - Aree ed ambiti di mantenimento e riqualificazione del tessuto urbano consolidato
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA**
  - IA - Aree ed ambiti per attività produttive: industriali, artigianali, terziarie e commerciali
  - ✦ Attività produttive non contestualizzate
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO**
  - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città residenziali
  - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città non residenziali
  - Aree per attrezzature tecnologiche
  - Antenne per la telefonia mobile
  - Viabilità esistente e prevista
  - Tracciati paesaggistici - greenways esistenti e previste
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA**
  - Aree e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato
  - Aree e comparti destinati all'esercizio dell'attività agricola
  - Comparti boscati complementari alle attività agricole
  - Aree ed ambiti destinati all'agricoltura con efficacia prevalente ai sensi dell'art. 15 della L.R. 12/2005
  - PLIS "Sorgenti del Torrente Lura"
- AREE ED AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIALE**
  - AT - Ambiti di trasformazione
  - PAV - Piani attuativi vigenti a destinazione residenziale

**VINCOLI TERRITORIALI ED AMBIENTALI**

- Fasce di rispetto cimiteriali
- Fasce di rispetto attorno ai nuclei di antica formazione, delle visuali aperte e stradali
- Vincolo Idrogeologico - ex art.1 del R.D. n°3267 del 30/12/1923
- Parco Regionale della Spina Verde
- Tutela paesaggistica degli ambiti di elevata naturalità (art. 17 PPR)
- Ambito a rischio archeologico

**VINCOLI D.LGS. 42/04**

- Territorio coperto da foreste e da boschi (art. 142, comma 1, punto g)
- Fascia di rispetto dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua (art. 142, comma 1, punto c)

**RETE ECOLOGICA DEL PTCP**

- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - CAP  
Aree sorgenti di biodiversità di primo livello
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - STS  
Stepping Stones
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - BZP  
Zona tampone di primo livello
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - ECP  
Corridoi ecologici di primo livello

 <p><small>E. Bernasconi A. Bernasconi G.M. Pellò architetti</small></p>	<p><small>22912 Cavallasca (CO) V.le Matteotti 18C T +39 031 3347825 F +39 031 3347827 E info@piuassociati.net W www.piuassociati.net C.F./P.IVA 03378940139</small></p>	<p><small>L'AUTORITÀ PROCEDENTE geom. L. Rusconi</small></p> <p><small>L'AUTORITÀ COMPETENTE sig.ra F. Migliardi</small></p> <p><small>PAE: Approvazione - Delib. C.C. n. del Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. del Adozione - Delib. C.C. n. del Proposta - conferenza di valutazione Elaborazione e redazione Scoping - conferenza di valutazione Orientamento e preparazione Atto di avvio PGT/VAS - Delib. G.C. n. 45 del 09/07/09</small></p>	
<p><small>COLLABORATORI: dott.ssa V. Nalaspina</small></p>	 <p><b>COMUNE DI Cavallasca</b> PROVINCIA DI COMO</p>	<p><small>OGGETTO: QUADRO DI INSIEME</small></p> <p><b>Modalità di intervento</b></p> <div style="border: 2px solid black; width: 40px; height: 40px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin: 10px auto; font-size: 24px; font-weight: bold;">4</div>	
<p><b>PGT</b> Piano di Governo del Territorio <b>PdR</b> Piano delle Regole ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/05</p>	<p><small>SCALA: 1:5.000</small></p>		
<p><small>SEGRETERIA PROVINCIALE 262-CAVALLASCA-PGT</small></p>	<p><small>SEGRETERIA COMUNALE 262-PGT-FASE-02-ADO</small></p>	<p><small>REDAZIONE 262-PGT-FASE-02-ADO</small></p>	<p><small>REVISIONE 03</small></p> <p><small>DATA NOVEMBRE 2012</small></p>